



Aktiv-Stadthaus

Architekt HHS Planer + Architekten AG, 34119 Kassel

Standort Frankfurt am Main

Allgemeine Daten

Projektart	Neubau
Nutzung	Mehrfamilienhaus (74 Wohneinheiten)
Projektgröße	BGF: 11.700 m ² BRI: 38.000 m ³
Bauzeit	2013 - 2015

Projektbeteiligte

Bauherr	ABG FRANKFURT HOLDING Wohnungsbau- und Beteiligungsgesellschaft mbH, Frankfurt am Main
Eigentümerstruktur	privat
Elektro-Fachplaner	EGS-Plan Ingenieurgesellschaft mbH, Stuttgart
Fassadenbauer	Lorenz Energie GmbH, Gründau-Lieblös (PV)
Fassadenplaner	k.A.
Modulhersteller	Dach: SunPower GmbH, Frankfurt a. M. Fassade: Solarnova GmbH, Schenefeld
TGA-Fachplaner	EGS-Plan Ingenieurgesellschaft mbH, Stuttgart
Tragwerksplaner	Bollinger & Grohmann GmbH, Frankfurt am Main

Entwurfsmerkmale

Position	Fassade und Dach
Energiekonzept	Effizienzhaus Plus-Standard; Photovoltaikanlage, Wärmepumpe, Batterieanlage mit 250 kWh; Carsharing mit E-Mobilen;
Anlagengröße	Gesamt: ca. 2.400 m ² Dach: ca. 1.500 m ² Fassade: ca. 900 m ²
Leistung	Gesamt: ca. 365 kWp Dach: ca. 247 kWp Fassade: ca. 118 kWp
Jahresertrag	Gesamt: ca. 291.000 kWh/a Dach: ca. 237.000 kWh/a Fassade: ca. 54.000 kWh/a
Eigenenergieversorgung	ca. 118% (Gesamtenergiebedarf: ca. 248.000 kWh/a)
Ausrichtung	Dach: Süden (Pultdach mit 10° Neigung) Fassade: Süd-Osten
Mehrfachfunktion	Witterungsschutz, Fassadenbekleidung
Montageart (Konstruktion)	Dach: PV-Module auf Unterkonstruktion Fassade: PV-Module als punktgehaltene Fassadenelemente (Schüco FW 50+)
Anzahl	Dach: 770 Module Fassade: 350 Module

Produktmerkmale

Standardmodul/Sondermodul	Standardmodule
Modulaufbau	Dach: Glas-Folien-Module mit schwarzem Rahmen Fassade: Glas-Glas-Module
PV-Zelltyp	Dach & Fassade: monokristallines Silizium
Farbigkeit	schwarz
Transluzens/Durchsicht	opak
PV-Anlagenkonzept	Eigenverbrauch und Netzeinspeisung des Überschusses



Quellen

Dokumente

- Herausgeber: HHS Planer + Architekten AG
Erscheinungsjahr: 2016
Link: https://www.hhs.ag/img/projekte/1116-FABG/1116-Aktiv-Stadthaus_Frankfurt.pdf
- Herausgeber: Internationales Holzbau Forum
Erscheinungsjahr: 2015
Link: https://www.forum-holzbau.com/pdf/71_IHF_2015_Wiege.pdf
- Herausgeber: Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit
Erscheinungsjahr: 2018
Link: https://www.zukunftbau.de/fileadmin/user_upload/04_EHP/Netzwerk_Effizienzhaus_Plus/Frankfurt_Aktiv_Stadthaus/Steckbrief_21_final_Aktiv-stadthaus_Frankfurt.pdf
- Herausgeber: Steinbeis-Transferzentrum Energie-, Gebäude- und Solartechnik
Erscheinungsjahr: 2018
Link: https://www.zukunftbau.de/fileadmin/user_upload/04_EHP/Netzwerk_Effizienzhaus_Plus/Frankfurt_Aktiv_Stadthaus/Endbericht_38_Frankfurt_am_Main.pdf

Websites

- <https://www.hhs.ag/projekte-wohnen-aktiv-stadthaus-frankfurt.de.html>
<https://www.detail.de/artikel/die-zukunft-des-wohnens-aktiv-stadthaus-in-frankfurt-13636/>
<https://www.db-bauzeitung.de/db-themen/energie/aktiv-statt-passiv/>
https://www.dbz.de/artikel/dbz_Warmmiete_mit_Energiepaket_Aktiv-Stadthaus_Frankfurt_a._M._2421525.html
<https://www.bba-online.de/solartechnik/aktiv-stadthaus-von-hhs-architekten/#slider-intro-4>

Fotos 1, 2, 3 & 4

- Quelle: HHS Planer + Architekten AG
Link: <https://www.hhs.ag/projekte-wohnen-aktiv-stadthaus-frankfurt.de.html>
Fotograf: Constantin Meyer, Köln